

2025 2024

VENTAS	-	-
VENTAS NETAS	-	-
COSTO DE VENTAS	-	-
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	-	-
GASTOS OPERACIONALES	-	-
Gastos de Administracion	-	-
Gastos de Ventas	-	-
UTILIDAD OPERACIONAL ANTES DE IMPUESTOS	-	-
NO OPERACIONALES	-	-
Ingresos No Operaconales	-	-
Gastos No Operacionales	-	-
Gastos Financieros	-	-
Impuesto de renta	-	-
UTILIDAD OPERACIONAL	-	-

Picea Balsam F.

DANIELA MONTALVO MEDINA
REPRESENTANTE LEGAL
CC 1.036.669.909

URBE PROMOTORA DE PROYECTO SAS
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
NIT 901.130.519-6
AL 26 DE JUNIO DEL 2025 VS 31 DE DICIEMBRE 2024
CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS

	2025	2024
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y sus equivalentes	50,000,000	-
Inversiones en proyectos	-	-
Anticipo a Proveedores	-	-
Retencion en el Año	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-
ACTIVOS CORRIENTES	-	-
INVENTARIOS		
	-	-
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	-	-
ACTIVO FIJO		
Propiedad planta y equipo	-	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	-	-
TOTAL ACTIVOS	-	-
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Proveedores	-	-
Impuesto Por Pagar	-	-
Anticipo Clientes	-	-
TOTAL PASIVOS CORRIENTE	-	-
PASIVOS NO CORRIENTES		
Otros pasivos	-	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTE	-	-
TOTAL PASIVO	-	-
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
Capital	50,000,000	-
Valorización de activos	-	-
Utilidades Ejercicios anteriores	-	-
Utilidades del Ejercicio	-	-
TOTAL PATRIMONIO	50,000,000	-
TOTAL PASIVO MAS PATIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	50,000,000	-

GICELA BALBIN FLOREZ
CONTADOR PUBLICO
T.P. 67211-T

DANIELA MONTALVO MEDINA
REPRESENTANTE LEGAL
CC 1.036.669.909

ENLACE ESTRUCTURAL SAS
NIT: 901.130.519 - 6
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
A 26 DE JUNIO DEL 2025
CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS

	2025
FLUJOS DE FONDOS PROVENIENTES DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Utilidad neta del Ejercicio antes de impuestos	0
Subtotal Efectivo Generado por la Operación	0
CAMBIOS EN ACTIVO Y PASIVO OPERACIONAL	
Fiducia	0
Deudores	0
Inventarios	0
Saldo a favor renta	0
CXC empleados	0
Cuentas x cobrar socios	0
Disminución de Diferidos	0
Otras cuentas x cobrar	0
Anticipo a Proveedores	0
Intangibles	0
Proveedores	0
Cuentas por Pagar	0
Impuestos por Pagar	0
Oblig. Laborales	0
Otros Pasivos	0
Anticipo Clientes	0
TOTAL EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	0
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Aumento (Aumento) Prop. Planta y Equipo	0
Venta de Propieda Planta y Equipo	0
TOTAL EFECTIVO USADO EN INVERSIÓN	0
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
Obligaciones financieras	0
Reservas	0
Excedentes Ejercicios Anteriores	0
Capital Social	0
Dividendos Pagados	0
TOTAL EFECTIVO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	0
VARIACIÓN DEL EFECTIVO	0
EFFECTIVO NETO AL INICIO DEL PERIODO	
Disponibile	50,000,000
Inversiones Temporales	0
SALDO FINAL DE EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES	50,000,000



GICELA BALBIN FLOREZ
CONTADOR PUBLICO
T.P. 67211-T

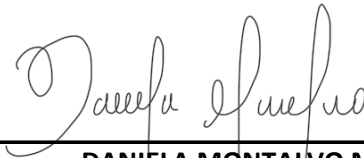
DANIELA MONTALVO MEDINA
REPRESENTANTE LEGAL
CC 1.036.669.909

ENLACE ESTRUCTURAL SAS
NIT: 901.130.519 - 6
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
A 26 DE JUNIO DEL 2025
CIFRAS EN PESOS COLOMBIANOS

Concepto	Saldo a Dic. 31 2024	Movimiento del año 2025			Saldo a 26-jun-25
		Aumento	Disminución	Transferencias	
Capital	0	50,000,000	0	0	50,000,000
Valorización de activos	0	0	0	0	0
Revalorización del Patrimonio	0	0	0	0	0
Superavit por valorizaciones	0	0	0	0	0
Utilidad del Ejercicio	0	0	0	0	0
Utilidad de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Reserva Legal	0	0	0	0	0
Reserva para Adquisición de Activos	0	0	0	0	0
Reserva para Inversión y Ensanche	0	0	0	0	0
Reserva especial para protección de Inversiones	0	0	0	0	0
Ajuste de transición	0	0	0	0	0
TOTALES	0	50,000,000	0	0	50,000,000



GICELA BALBIN FLOREZ
CONTADOR PUBLICO
T.P. 67211-T



DANIELA MONTALVO MEDINA
REPRESENTANTE LEGAL
CC 1.036.669.909